

# Vente appartement - appartement nantes

686 000 € HAI



**TIROT ET ASSOCIES**  
4 rue copernic  
44000 NANTES  
tiro.ass@orange.fr  
Tel. : 02 40 69 35 18

<http://www.tirot-associes.com/>

- » Référence : 714
- » Nombre de pièces : 4
- » Nombre de salle d'eau : 2
- » Surface : 131 m<sup>2</sup>
- » Charges : 225 €



Proche Royale. Au 2ème étage d'un immeuble année 50 avec ascenseur, appartement 131 m<sup>2</sup> comprenant vaste réception 61 m<sup>2</sup> avec cuisine US entièrement équipée, parquet, cheminée. Espace nuit de deux chambres, 2 salles d'eau, 2 wc. Arrière-cuisine, buanderie. Cave. Rénovation de très grande qualité. Possibilité parking.



Notes de visites :

**DPE Vierge.**

*Document non contractuel,  
fourni à titre d'information*